



Anuncio de licitación

Número de Expediente **166/2026**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-04-2026 a las 12:20 horas.



La gestión del servicio de la piscina municipal de Tórtola de Henares

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/23/EU - relativa a la adjudicación de contratos de concesión
- **Valor estimado del contrato** 58.593,13 EUR.
- **Importe** 843,13 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 843,13 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
 - Del 19/06/2026 al 31/05/2027
 - **Observaciones:** a) Para la prestación de los servicios de control de acceso y limpieza de la piscina: desde el 19 de junio de 2026 hasta el 23 de agosto de 2026. b) Para la explotación del servicio de bar: desde el 19 de junio de 2026 hasta el 31 de mayo de 2027.
- **Tipo de Contrato** Concesión de Servicios
- **Contrato Mixto** No
- **Lugar de ejecución** ES424 Guadalajara Tórtola de Henares
- **Clasificación CPV**
 - 55000000 - Servicios comerciales al por menor de hostelería y restauración.
 - 92000000 - Servicios de esparcimiento, culturales y deportivos.

Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto simplificado
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Manual y/o Electrónica a través de PLACSP
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Características del procedimiento** La adjudicación del contrato se realizará mediante procedimiento abierto simplificado, de acuerdo con el artículo 159 de la LCSP.
- **Detalle de la Licitación:**
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9u4YBUQPkFd%2FP7IJ7Fu0SA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Alcaldía del Ayuntamiento de Tórtola de Henares**
- **Tipo de Administración** Autoridad local
- **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Perfil del Contratante**
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=t8HtMj4uqYOXQV0WE_7IYPw%3D%3D

Dirección Postal

Contacto

→ Plaza de España nº 1
→ (19198) Tórtola de Henares España
→ ES424

→ Teléfono 949323020
→ Fax 949323210
→ Correo Electrónico secretaria@tortoladehenares.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Tórtola de Henares

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 25/05/2026 a las 23:59

Dirección Postal

→ Plaza de España nº 1
→ (19198) Tórtola de Henares España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Tórtola de Henares

Dirección Postal

→ Plaza de España nº 1
→ (19198) Tórtola de Henares España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 25/05/2026 a las 23:59
→ Observaciones: El objeto del presente contrato es la adjudicación de la gestión del servicio de la piscina municipal de Tórtola de Henares

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Tórtola de Henares

Dirección Postal

→ Plaza de España nº 1
→ (19198) Tórtola de Henares España

Objeto del Contrato: La gestión del servicio de la piscina municipal de Tórtola de Henares

→ Descripción del procedimiento

1.1. El objeto del presente contrato es la adjudicación de la gestión del servicio de la piscina municipal de Tórtola de Henares, que incluye las siguientes prestaciones: a) Servicio de control de acceso y cobro de abonos y entradas, con la obligación de entregar la recaudación íntegra al Ayuntamiento, desde el 19 de junio de 2026 hasta el 23 de agosto de 2026. Incluye el servicio de mantenimiento y limpieza de las instalaciones (vestuarios, aseos y bar). Quedan expresamente excluidos el mantenimiento de los vasos de las piscinas y las zonas verdes. b) Servicio de explotación de la cafetería-bar de la instalación, desde el 19 de junio de 2026 hasta el 31 de mayo de 2027. Incluye el servicio de mantenimiento y limpieza de las instalaciones (vestuarios, aseos y bar). 1.2. El contrato se ejecutará a riesgo y ventura del contratista, quien asume el riesgo operacional derivado de la explotación del servicio de bar.

→ Valor estimado del contrato 58.593,13 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 843,13 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 843,13 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55000000 - Servicios comerciales al por menor de hostelería y restauración.

→ 92000000 - Servicios de esparcimiento, culturales y deportivos.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 19/06/2026 al 31/05/2027

→ Observaciones: a) Para la prestación de los servicios de control de acceso y limpieza de la piscina: desde el 19 de junio de 2026 hasta el 23 de agosto de 2026. b) Para la explotación del servicio de bar: desde el 19 de junio de 2026 hasta el 31 de mayo de 2027.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Guadalajara

→ Código de Subentidad Territorial ES424

Dirección Postal

→ Plaza España, 1

→ (19198) Tórtola de Henares España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - El adjudicatario deberá estar al corriente de pago de las nóminas del personal que participe en la ejecución del contrato. A estos efectos se considera que incumple la citada condición cuando se produzca un retraso o impago en el abono de las nóminas en más de dos meses.

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - No se exige

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - No se exige

Preparación de oferta

→ Sobre A

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

→ **Descripción** a) Documentos que acrediten la personalidad jurídica del empresario. Fotocopia del D.N.I. del particular o C.I.F. en caso de empresas. Justificante de encontrarse de alta en el Régimen de Autónomos de la Seguridad Social o declaración jurada de su realización con anterioridad a la fecha de apertura de las instalaciones. Justificante de encontrarse de alta en el I. A.E. correspondiente, ante la Delegación Provincial de Economía y Hacienda o declaración jurada de su realización con anterioridad a la fecha de apertura de las instalaciones. Justificante de encontrarse de alta en el correspondiente registro o lista oficial de contratistas, en caso de ser necesario de conformidad con la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público. b) Documentos que acrediten la representación. Los que comparezcan o firmen proposiciones en nombre de otro, presentarán autorización que así lo acredite. Si el licitador fuera persona jurídica, este poder deberá figurar inscrito en el Registro Mercantil, cuando sea exigible legalmente. Igualmente la persona con poder bastantado a efectos de representación, deberá acompañar fotocopia compulsada administrativamente o testimonio notarial de su documento nacional de identidad.

Preparación de oferta

→ Sobre B

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ **Descripción** Acreditación de experiencia. Proposición económica (canon).

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ canon ofertado al Ayuntamiento

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 60

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 60

→ Experiencia en control y cobro de entradas en piscinas municipales

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 20

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 20

→ Experiencia en la gestión o trabajo en hostelería

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 20

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 20

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Ayuntamiento de Tórtola de Henares**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Plaza España, 1

→ (19198) Tórtola de Henares España

Contacto

→ **Teléfono** +34 949323020

→ **Correo Electrónico** secretaria@tortoladehenares.es

Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Tórtola de Henares**

Dirección Postal

→ Plaza España, 1
→ (19198) Tórtola de Henares España
→ ES424

Plazo de Presentación

→ Hasta el 22/05/2026 a las 23:59

Arbitraje

→ **Ayuntamiento de Tórtola de Henares**
→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Plaza España, 1
→ (19198) Tórtola de Henares España

Contacto

→ Teléfono +34 949323020
→ Correo Electrónico secretaria@tortoladehenares.es

Contacto

→ Fax +34 949323020
→ Correo Electrónico secretaria@tortoladehenares.es

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No